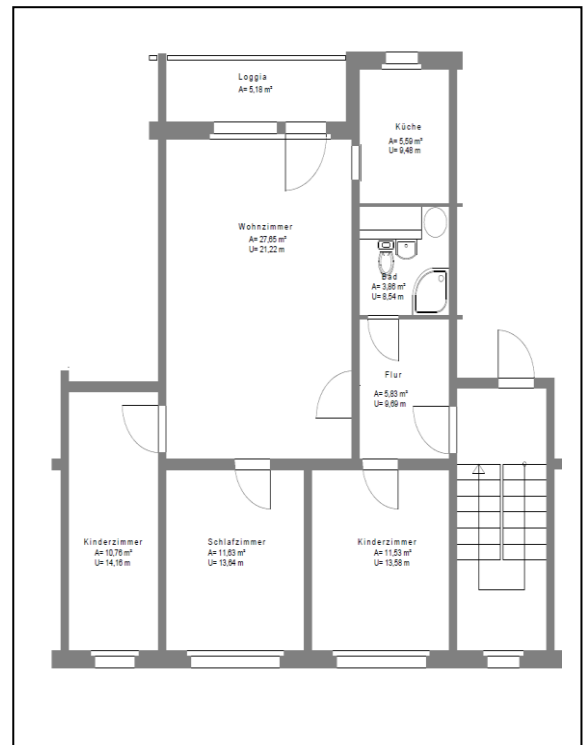


Wir bieten zur Vermietung an: **Ebertstraße 18 in 09326 Geringswalde**

Erstbezug nach Sanierung!!!



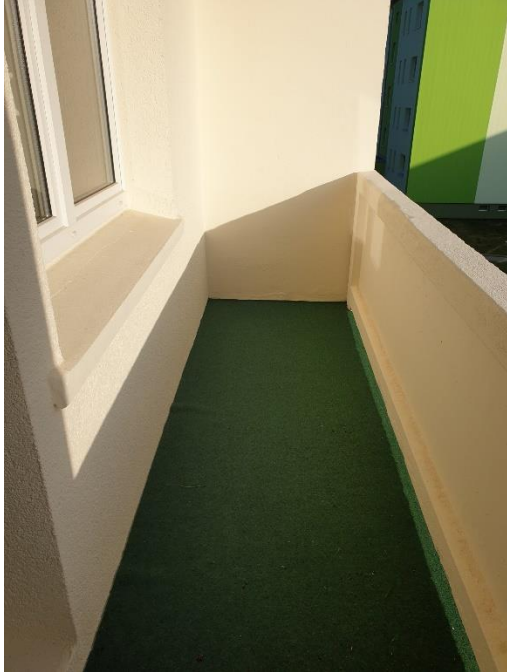
Wohnfläche:	78,15 m ²
Lage:	1. Obergeschoss links
Anzahl Räume:	4 Zimmer, Küche, Bad, <u>Südbalkon</u>
Besonderheiten:	Wäscheplatz zur Mitbenutzung
Energieausweis:	vorhanden (bedarfsorientiert)
	Endenergiebedarf 72,2 kWh/(m ² *a)
	Energieeffizienzklasse „B“
	Befeuerungsart Elektro
	Baujahr 1982

Kaltmiete: 365,00 €

Kalte Betriebskosten: 90,00 €

Gesamtmiete: 455,00 €

Kaution: 3 Kaltmieten; zahlbar in 3 Raten
(1. Rate fällig bei Schlüsselübergabe)



Balkon



Wohnzimmer



Bad mit Dusche



Schlafzimmer

Bei Fragen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermines wenden Sie sich zu den üblichen Bürozeiten gerne an Frau Rentzsch unter Tel. 037 382 / 80 673.